

III incontro

DISCIPLINA DEL CREDITO FONDIARIO, AZIONE ESECUTIVA E FALLIMENTO

Finanziamenti immobiliari e mutui fondiari

- Mutuo fondiario: forma e contenuto
- Limite di finanziabilità nella più recente giurisprudenza
- Mutui immobiliari destinati all'estinzione di debiti pregressi
- Surrogazione e la rinegoziazione dei mutui
- Assicurazioni scoppio-incendio e le altre assicurazioni a tutela degli immobili
- Analisi di contratti di mutuo
- Leasing immobiliare

Ipoteca ed esecuzioni immobiliari

- Vicende dell'ipoteca
- Ipoteca volontaria e giudiziale
- Restrizione della ipoteca nella giurisprudenza
- Cenni alle esecuzioni immobiliari

Aspetti fallimentari del credito fondiario

- Crediti immobiliari nelle procedure concorsuali
- Diritto di proseguire l'esecuzione forzata fuori dal fallimento
- Domanda di ammissione al passivo
- Ammissione come credito privilegiato
- Revocatorie ordinarie e fallimentari

IV incontro

CONTRATTI DI COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, MEDIAZIONE IMMOBILIARE E GESTIONE DEL CONTENZIOSO

Mediazione immobiliare

- Mediatori immobiliari
- Contratto di mediazione
- Provvigione del mediatore
- Responsabilità dei mediatori

Contratti di compravendita immobiliare

- Trattative e responsabilità precontrattuale
- Proposta d'acquisto
- Caparra
- Preliminare di compravendita
- Verifiche catastali, ipotecarie e urbanistiche
- Deposito prezzo presso il notaio
- Rogito e ruolo del notaio
- Garanzia per l'evizione e i vizi dell'immobile
- Analisi di contratti di compravendita immobiliare

CORPO DOCENTE

Vincenzo Corona

Avvocato - Specializzato in diritto amministrativo

Valerio Sangiovanni

Avvocato e componente dell'ABF per il Collegio di Milano

Saverio Luppino

Avvocato del Foro di Bologna - Pubblicista - Formatore ed esperto in materia condominiale e diritto immobiliare

Mario Tocci

Avvocato e Docente Diritto amministrativo Università degli Studi di Sassari

MATERIALE DIDATTICO



Attraverso l'utilizzo delle credenziali riservate, il partecipante potrà accedere all'Area Clienti sul sito di Euroconference per:

- visionare preventivamente e stampare il *materiale didattico* utilizzato in aula (**il materiale didattico viene fornito esclusivamente in formato PDF**)

- consultare e stampare l'eventuale *documentazione di approfondimento*

Tre giorni prima di ogni incontro formativo i partecipanti ricevono, nella propria casella di posta elettronica, un promemoria contenente l'indicazione del programma dell'incontro, dei docenti e il link diretto all'Area Clienti dove è possibile visionare in anticipo il materiale.

QUOTE DI PARTECIPAZIONE

€ 600,00 + IVA

ISCRIVITI ONLINE ▶

QUOTA ISCRITTI "CASSA FORENSE" € 360,00 + IVA

per iscrizioni entro il 10° giorno dall'inizio della sede selezionata - Quota non cumulabile con altri sconti

I VANTAGGI DELL'ISCRIZIONE ANTICIPATA

I VANTAGGI DELL'ISCRIZIONE ANTICIPATA	NO PRIVILEGE	CLIENTI PRIVILEGE		
		BLU 	GOLD 	PLATINUM 
Iscrizioni entro il 20° giorno dall'inizio della sede prescelta	€ 450,00 + IVA	€ 427,50 + IVA	€ 405,00 + IVA	€ 382,50 + IVA
Iscrizioni fra il 10° e il 19° giorno dall'inizio della sede prescelta	€ 510,00 + IVA	€ 484,50 + IVA	€ 459,00 + IVA	€ 433,50 + IVA
Iscrizioni oltre il 10° giorno dall'inizio della sede prescelta	€ 600,00 + IVA Nessuno sconto applicabile			

Per usufruire dello sconto "Cassa Forense" inserire il codice F-CASSAFORENSE nel form del carrello *on-line*

[Scarica il calendario completo dell'evento >](#)